Llegada Frente al Mar

Elevándose sobre la costa de Miami en Brickell Key, The Residences at Mandarin Oriental, Miami, son una isla dentro de una isla. Un oasis de serenidad y refinamiento que ofrece lo mejor de dos mundos: un refugio privado con una conexión privilegiada a la ciudad, combinando diseño exquisito, servicio impecable y vistas panorámicas impresionantes.

Desarrollado por Swire Properties en el último terreno disponible en Brickell Key, más que un lugar encantador para vivir; es una expresión elevada de la vida, destinada a ser la nueva insignia de Mandarin Oriental en Norteamérica.

Penthouse

Vista al Atardecer

Cocina

Sala de Estar

Torre Sur

- Una torre de 66 niveles en el extremo sur de Brickell Key
- Amplias vistas panorámicas del Océano Atlántico, Biscayne Bay y el horizonte de la ciudad de Miami
- 228 exquisitas residencias de dos a cinco habitaciones
- Plan maestro y diseño del edificio creado por el arquitecto mundialmente reconocido, Kohn Pedersen Fox (KPF)
- Dos exclusivos Penthouses dúplex de 725 metros cuadrados con piscinas privadas
- Interiores del aclamado diseñador parisino, Tristan Auer
- Extraordinaria experiencia y llegada frente al mar, con vistas panorámicas a la Bahía de Biscayne
- Acceso privado con seguridad exclusiva las 24 horas
- Porte-cochere privado con una amplia cobertura de dosel a la entrada del lobby
- Equipo Residencial dedicado las 24 horas, con la cultura del servicio de Mandarin Oriental
- Servicio de valet parking disponible
- Infraestructura planificada para vehículos eléctricos de carga
- Acceso directo a los 2.4 kilómetros del Paseo de la Bahía a lo largo de Brickell Key

Las Residencias

CARACTERÍSTICAS

- Ascensor privado y lobby para cada residencia
- Entrada principal con puerta doble de acceso sin llave
- Elegante vestíbulo de entrada con foyer
- Planos espaciosos con alturas de techo de hasta 3.5 metros en toda la residencia
- Puertas de piso a techo con opciones de acabados de madera o travertino
- Pisos de piedra natural en todos los espacios interiores y terrazas
- Iluminación por el reconocido estudio Speirs Major con sede en el Reino Unido
- Bar de medianoche que incluye heladera y máquina de hielo en la habitación principal
- Puertas corredizas de cristal de piso a techo que conducen a una amplia terraza de 3.65 metros de profundidad
- Bar al aire libre completamente equipado con lavabo y refrigerador para amenizar sin esfuerzo
- Suite de servicio con lavadora y secadora de carga frontal lado a lado
- Algunas residencias incluyen habitaciones para el personal de servicio con baño privado
- Pre-cableado para tecnología Smart Home
- Aire acondicionado multi-zona con control de temperatura independiente en las habitaciones y espacios compartidos
- Unidad de almacenamiento privada para cada residencia

COCINAS

- Gabinetes italianos hechos a medida por Molteni&C, con opciones de acabados cálidos o fríos, exquisitamente combinados con accesorios de la marca Dornbracht
- Una selección de encimeras y salpicaderos de piedra natural
- Electrodomésticos de última generación de Gaggenau

BAÑOS

- El baño principal cuenta con inodoros privados inteligentes, bañeras de inmersión y duchas multifunción Duravit
- Tocadores de baño principal elaborados con piedra natural
- Pisos de piedra de mármol en los baños principales y tocadores
- Tocadores hechos a medida con espejo retroiluminado y almacenamiento integrado
- Grifería y accesorios de la marca Dornbracht
- Private water closets within every primary bath
- Saunas de infrarrojo en selectas residencias, disponibles como opción

Terrazas de la Torre Sur

Vista al Amanecer

Swire Properties Developer
Mandarin Oriental Hotel Group Hospitality Operator
Kohn Pedersen Fox Architect
Tristan Auer Interiors, South Tower
Shma Landscapes
Speirs Major Lighting

Residencias en la Torre Sur desde los USD $4.9 Millones

Reserve una presentación privada en nuestra exclusiva Galería de Ventas frente al mar en Brickell Key.

Galería de Ventas
(786) 891-4908
mo-residencesmiami.com

SWIRE PROPERTIES

This project is being developed by OID T1 Developer LLC, a Florida limited liability company ("Developer"), which has a limited right to use the trademarked names and logos of Swire Properties and Mandarin Oriental Hotel Group. The Residences at Mandarin Oriental, Miami ("The Residences") are not developed, sponsored, owned, offered or sold by Mandarin Oriental Hotel Group or any affiliate thereof (MOHG); and MOHG makes no representation, warranty or guaranty of any kind regarding The Residences. Developer and owners of The Residences use the Mandarin Oriental name and trademarks subject to the terms of revocable licenses from MOHG which may expire or be terminated. This advertisement is for the South Tower only and any and all depictions, renderings, descriptions, etc., of any additional improvements within the overall project, including, without limitation, an additional tower and amenities associated with such additional tower are subject to change at any time, without notice. Those additional improvements may not be available at the time of closing and/or may never be made available and shall not be relied upon in any manner. ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING THE REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS WEBSITE AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE. THE COMPLETE OFFERING TERMS ARE IN A CPS-12 APPLICATION AVAILABLE FROM THE OFFEROR. FILE NO. CP24-0049. WARNING: THE CALIFORNIA DEPARTMENT OF REAL ESTATE HAS NOT INSPECTED, EXAMINED, OR QUALIFIED THIS OFFERING. This advertisement is a solicitation for the sale of Units in Island Drive South Condominium, N.J. Registration No. 24-04-0007. This Condominium has been registered with the Massachusetts Board of Registration of Real Estate Brokers and Salespersons F-1294-01-01. In no event shall any solicitation, offer or sale of a unit in The Residences be made in, or to residents of, any state or country in which such activity would be unlawful. These images are conceptual only and are for the convenience of reference. They should not be relied upon as representations, express or implied, of the final detail of The Residences. The Developer expressly reserves the right to make modifications, revisions and changes it deems desirable in its sole and absolute discretion. All plans, features and amenities depicted and/or described herein are based upon preliminary development plans and are subject to change without notice in the manner provided in the offering documents. All improvements, designs and construction are subject to first obtaining the appropriate federal, state and local permits and approvals for same. No guarantees or representations whatsoever are made that any plans, features, amenities or facilities will be provided or, if provided, will be of the same type, size, location or nature as depicted or described herein. Additional rates for amenities may apply. Only those amenities set forth in the prospectus (offering circular) will be provided by Developer without additional cost. Certain items, if included with the unit, such as tile, marble, stone, granite, cabinets, wood, stain, grout, wall and ceiling textures, mica and carpeting, are subject to size and color variations, grain and quality variations, and may vary in accordance with price, availability and changes by manufacturer from those shown or described. All depictions of furniture, appliances, counters, soffits, floor coverings and other matters of detail, including, without limitation, items of finish and decoration, are conceptual only and are not necessarily included in each unit. Furnishings are only included if and to the extent provided in your purchase agreement. No guarantees or representations whatsoever are made that existing or future views of and from the project and surrounding areas depicted by artist's conceptual renderings or otherwise described herein, will be provided or, if provided, will be as depicted or described herein. All prices are subject to change at any time and without notice, and do not include optional features or premiums for upgraded units. From time to time, price changes may have occurred that are not yet reflected herein. Please check with the official sales center for most current pricing. The project graphics, renderings and text provided herein are copyrighted works owned by the Developer. Unauthorized reproduction, display or other dissemination of such materials is strictly prohibited and constitutes copyright infringement. All rights reserved.

Piscina Estilo Resort

Salón de Té

Amenidades Privadas de las Residencias

Los residentes podrán gozar de una variedad incomparable de amenidades de clase mundial, incluyendo un podio de varios niveles estilo resort con exuberante paisajismo sobre los 9,219 metros cuadrados y múltiples opciones para relajarse, comer y conectar. The Residences serán atendidas por el personal del Mandarin Oriental.

OPCIONES RECREATIVAS

- Piscina oceánica con cinco cabañas y lounges que ofrecen vistas panorámicas de Fisher Island, Key Biscayne y Bahía de Biscayne
- Piscina estilo laguna con seis villas privadas con cocinas de verano, baños privados, duchas al aire libre, terraza para tomar el sol y vistas infinitas al mar
- Lounge al lado de la piscina atendido por el Mandarin Oriental
- Bosque inmersivo con hamacas dentro de una serie de jardines
- Pódium de arte con exhibiciones privadas de diferentes artistas
- Simulador de golf techado con asientos tipo lounge
- Sala de juegos con mesa de billar
- Sala de proyección privada para 16 invitados
- Club infantil con centro de actividades
- Piscina rodeada de naturaleza con cinco cabañas de bienestar con jacuzzi y piscina de agua fría adyacente

EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

- Área de cocina de verano equipada con parrillas al aire libre, que ofrece vistas espectaculares al atardecer y al horizonte de la ciudad
- Salón de Té con cocina gourmet y espacios abiertos para el entretenimiento interiores y exteriores con vistas panorámicas a la bahía
- Área de hospitalidad en el lobby principal con agua infusionada y provisiones diarias
- Espacio gastronómico con cocina gourmet y cava de vinos con opciones para comer en los espacios interiores o al aire libre.

SERVICIOS DE SALUD Y BIENESTAR

- Sala para tratamientos interiores y exteriores cubiertas por una exuberante vegetación
- Jardín para tomar el té para momentos de retiro y calma
- Jardín para practica de yoga ofreciendo diferentes áreas para la meditación
- Espacios dedicados exclusivamente para hombres y mujeres de sauna y hammam
- Estudio de fitness con equipos de última generación Technogym
- Cancha deportiva de uso múltiple, que incluye pickelball, padel y basquetbol
- Spa de autoservicio para perros con acceso al Paseo de la Bahía

SALÓN DE NEGOCIOS

- Sala de conferencia con asientos para doce personas
- Dos oficinas privadas que pueden reservarse
- Dos espacios abiertos de trabajo estilo lounge
- Área comunitaria de trabajo
- Biblioteca con una colección de literatura cuidadosamente elegida
- Servicios de impresión de cortesía
- Barra de café de autoservicio

Horizonte de Miami

Piscina de Laguna

Hotel y Amenidades Compartidas

El Hotel Mandarin Oriental junto a The Residences está destinado a ser el nuevo hotel insignia de Mandarin Oriental en Norteamérica, marcando un nuevo capítulo de servicio y sofisticación, cuyas comodidades serán fácilmente accesibles desde las residencias.

OPCIONES RECREATIVAS

- Piscina estilo resort
- Piscina estilo lounge
- Piscina infantil de juegos acuáticos
- Jacuzzi de hidromasaje
- Sala de juegos para niños con personal y servicios de cuidado infantil

EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS

- Restaurante de alta gastronomía con terraza al aire libre y vistas a la Bahía de Biscayne y al horizonte de Brickell
- Restaurante abierto todo el día con áreas íntimas en un jardín al aire libre
- Restaurante al lado de la piscina con terraza al aire libre
- Bar especializado en la terraza superior

SALUD Y BIENESTAR

- Spa exclusivo del Mandarin Oriental, que cuenta galardonados servicios y tratamientos en un ambiente de serenidad y privacidad sin comparación
- Tratamientos personalizados, retiros únicos y practicas fitness cuidadosamente seleccionadas dedicadas al bienestar holístico y rejuvenecimiento
- Salón de belleza
- Piscina de revitalización
- Piscina de entrenamiento
- Jardín de bienestar
- Área flexible de actividades al aire libre para yoga, entrenamiento o tratamientos de spa
- Colección curada de productos de bienestar para la venta

EVENTOS ESPECIALES Y CORPORATIVOS

- Salón de fiestas con amplia antesala de actividades previas
- Salón VIP
- Sala nupcial
- Terraza y jardín para eventos
- Salas para reuniones privadas

Servicio Legendary

Un equipo dedicado de personal del Mandarin Oriental estará disponible las 24 horas del día y ofrecerá una amplia gama de servicios personalizados para ayudarle a facilitar y simplificar su vida cotidiana.